

254 000 €

 95 m² 4 pièces BESANCON

Surface	95.00 m ²
Superficie du terrain	80 ca
Pièces	4
Chambres	3
Salle de bains	1
Epoque, année	2021 Neuf
État général	Neuf
Chauffage	Gaz
Stationnement int.	1 garage

Référence VM498 Dans un quartier recherché, au pied du tram et des transports en commun, proche des commerces, des écoles, collège et lycée.

Venez découvrir cette maison de 4 pièces d'une surface 95 m² et d'un terrain de 80 m². Elle dispose d'une belle terrasse et un garage,

Composé d'un séjour/cuisine ouvert sur la terrasse plein sud, de trois chambres, d'une grande salle de bains/WC.

Prestations de qualité : volet électrique sur les baies vitrées, porte palière métallique blindée, WC suspendu GEBERIT, carrelage 40x40, faïence 25x20, interphone-vidéophone type INTRATON, sèche-serviette....

Chauffage gaz basse consommation conforme RT 2012

Prix du garage 14 000 €

Projet livrable le 30 octobre 2022

Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://files.netty.immo/file/logiside/1380/586D3/logiside_fiche_honoraires_a4_v2.docx Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- Emplacement
- Proche tram
- Proche des commodités



Agence LOGISIDE
08 Rue Armand BLoch
25200 Montbéliard
06 69 75 05 42

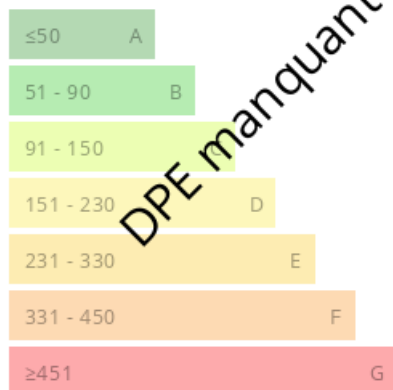


GALMICHE Patrick
patrick@logiside.com
Agent commercial
N° RSAC 851 199 513 RSAC
Belfort
RCP RCM MMA Nu00b0
127124683
06 06 52 72 67



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)